

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY STRACHÓWKA PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Strachówka podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	KW WA1W/0004846 2/6	16,47	Pomieszczenie użytkowe znajdujące się w budynku posadowionym na działkach o nr ew. 230 i 231 obr. 0018 Strachówka przy ul. Cypriana Kamila Norwida 6	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy, zagospodarowanie - lokal użytkowy	Zgodnie z umową (najem na okres do 10 lat)	Wyściowa miesięczna stawka czynszu najmu 625 zł + VAT tj. 768,75 zł brutto	21 dni od daty otrzymania prawidłowo wypelnionej faktury	Po zakończeniu każdego roku kalendarzowego Wynajmujący zastrzega sobie prawo waloryzacji stawki czynszu przy uwzględnieniu rocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszany przez GUS bez konieczności sporządzania aneksu do umowy	Uchwała Nr X/86/2019 Rady Gminy Strachówka z dnia 27 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie lokalu użytkowego na okres 10 lat

Okres publikacji

od 15.10.2019

do .....

**WÓJT**  
*Piotr Orzechowski*