

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Strachówka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Strachówka przeznaczonych do najmu:

| Oznaczenie nieruchomości nr działki | Nr KW | Powierzchnia w m ² | Położenie | Okres najmu | Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie | Wysokość miesięcznego czynszu w zł. + podatek VAT | Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem |
|---|------------------------|---|--|-------------|---|---|---|
| Lokal usługowy w budynku przy ulicy Cypriana Kamila Norwida 5 posadowionego na działce 230 w Strachówce | Brak księgi wieczystej | Powierzchnia lokalu użytkowego 36,90 m ² | Strachówka ul. Cypriana Kamila Norwida 5 | 10 lat | Działka nie posiada MPZP. | 2 000,00 zł. wartość netto + obowiązujący podatek VAT + opłaty za media | Działalność bankowa - Punkt Kasowy Banku |

Czynsz podlega zapłacie w terminie do 21 dni od daty wystawienia faktury na konto Urzędu Gminy Strachówka. Stawka czynszu będzie waloryzowana raz do roku zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni. Waloryzacja będzie dokonywana od miesiąca następującego po miesiącu ogłoszenia wskaźnika przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku gdy wskaźnik wskaże wartość ujemną wysokość czynszu nie ulega zmianie.

Od umowy najmu zostanie naliczany podatek od nieruchomości.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Strachówka, ul. C.K. Norwida 6 oraz na stronie internetowej Gminy Strachówka.

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Okres publikacji od

do

WÓJT
Piotr Orzechowski

