

**UCHWAŁA NR XLI/356/2023  
RADY GMINY STRACHÓWKA**

z dnia 29 listopada 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na  
terenie części miejscowości Kąty-Miaski, gminy Strachówka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) Rada Gminy Strachówka uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie części miejscowości Kąty- Miąski, gminy Strachówka.

**§ 2.** Integralną część niniejszej uchwały stanowi załącznik nr 1 (załącznik graficzny) przedstawiający granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na terenie części miejscowości Kąty-Miaski, gminy Strachówka.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strachówka.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
Anna Oldak

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr XLI/356/2023**  
**Rady Gminy Strachówka**  
**z dnia 29 listopada 2023 r.**

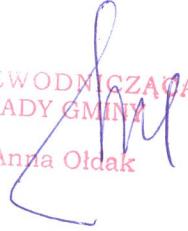
**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie części miejscowości Kąty- Miąski, gminy Strachówka**

Obszar objętym przystąpieniem do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie części miejscowości Kąty- Miąski, gminy Strachówka* obejmuje powierzchnię około 2,6 ha.

Obszar ten jest objęty ustaleniami obowiązującego *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie części miejscowości Kąty-Miąski i Kąty Czernickie, gminy Strachówka* przyjętego uchwałą Nr XXXVI/316/2023 Rady Gminy Strachówka z dnia 25 maja 2023 r.


Nowy plan miejscowy ustali sposoby zagospodarowania i zabudowy obszaru nim objętego. Jednoznacznie zostaną uregulowane m. in. zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu. Wprowadzenie tych regulacji przyczyni się do ochrony ładu przestrzennego oraz będzie podstawą do realizacji przyszłych inwestycji.

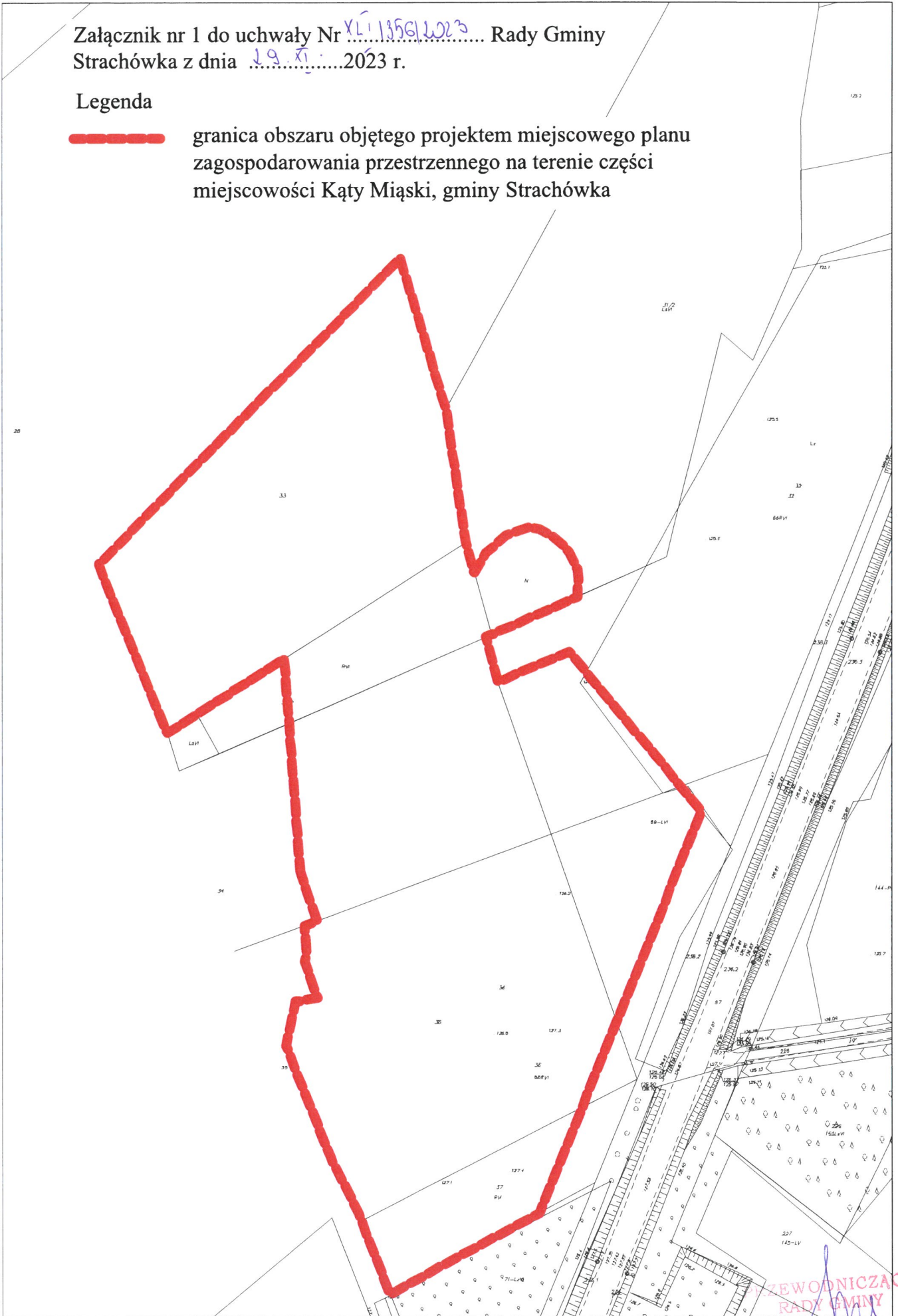
PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
Anna Oldak



Załącznik nr 1 do uchwały Nr XL 1356/2023 Rady Gminy Strachówka z dnia 19 XI 2023 r.

Legenda

 granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie części miejscowości Kąty Miąski, gminy Strachówka



PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
Anna Otdak