

**Protokół Nr XX/2017**  
**z XX Sesji Rady Gminy Strachówka,**  
**która odbyła się w dniu 3 marca 2017r.**

Stan Rady 15 radnych.

Obecnych na posiedzeniu 15 radnych.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Spoza grona Rady w posiedzeniu udział wzięli

Piotr Orzechowski Wójt Gminy

Elżbieta Książek Skarbnik Gminy

Henryk Szczęsny Dyrektor Samorządowego Zespołu Obsługi  
Ekonomiczno – Administracyjnej Szkół w  
Strachówce

Magdalena Suchenek Radna Powiatu Wołomińskiego

Tomasz Młynarczyk Z-ca Komendanta Komisariat Policji w Jadowie

Robert Piwowarczyk Dzielnicowy

Anita Walulik Radca Prawny

Sołtysi – lista obecności w załączeniu.

Sesja trwała od godz. 12:00 do godz. 15:00.

**Pkt. 1**

Otwarcia XX Sesji Rady Gminy Strachówka dokonała Przewodnicząca Rady p. Anna Ołdak, która powitała radnych, sołtysów oraz gości zaproszonych. Poinformowała, że zgodnie z listą obecności w posiedzeniu bierze udział 15 radnych, w związku z tym uchwały podjęte na dzisiejszej Sesji będą prawomocne.

**Pkt. 2**

Anna Ołdak - Przewodnicząca Rady Gminy zgłosiła następujący wniosek do porządku XX Sesji :

1) dopisać jako pkt. 10a „ Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie kredytu inwestycyjnego przez Wspólnotę Mieszkaniową Norwida 6 w Strachówce”

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła zgłoszony wniosek ( w głosowaniu wzięło udział 15 radnych).

Po przyjęciu wniosku, porządek XX Sesji przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad Sesji .
2. Przedstawienie porządku obrad i rozpatrzenie wniosków w sprawie ewentualnych zmian.
3. Sprawozdanie z pracy Przewodniczącej Rady Gminy Strachówka w okresie między sesjami.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie między sesjami.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia kryteriów rekrutacji do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Strachówka, które będą brane pod uwagę na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia kryteriów obowiązujących w postępowaniu rekrutacyjnym do klas pierwszych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Strachówka dla kandydatów zamieszkałych poza obwodem szkoły.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Strachówka na 2017 rok.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Strachówka na lata 2017 – 2029.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania.
- 10a „ Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie kredytu inwestycyjnego przez Wspólnotę Mieszkaniową Norwida 6 w Strachówce”
11. Ocena stanu bezpieczeństwa publicznego na terenie Gminy
12. Zapytania i wolne wnioski.

13. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.

14. Sprawy różne.

15. Zakończenie XX Sesji Rady Gminy Strachówka.

Pkt. 3

Anna Ołdak - Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła sprawozdanie ze swojej pracy między sesjami – załącznik do protokołu.

Sprawozdanie zostało przyjęte bez uwag.

Pkt 4

Piotr Orzechowski – Wójt Gminy przedstawił sprawozdanie ze swojej działalności w okresie między sesjami – załącznik do protokołu.

Poza danymi z kalendarza omówił ważniejsze sprawy, którymi zajmował się w okresie dwóch ostatnich miesięcy: remont dróg w związku z nieprzejezdnością na skutek wystąpienia podtopień, docelowe remonty dróg będą prowadzone w okresie późniejszym – środki są zabezpieczone w budżecie (sołectkie i dodatkowe - zgodnie z umową); uzupełnienie do wniosku odnośnie utworzenia strefy przemysłowej; konkurs na projekt koncepcyjny „Urbanistyczno – architektoniczny na opracowanie projektu rewitalizacji spalonego budynku przy ul. Norwida 5 wraz z jego otoczeniem i koncepcją funkcjonalną – wpłynęły dwie bardzo ciekawe prace, do wykorzystania przy projektowaniu. Sprawiedliwe będzie podzielenie nagrody 3.000 zł na obydwoje wykonawców; reforma oświaty – udało się w miarę spokojnie przeprowadzić; przetarg na przebudowę trzech dróg z dofinansowania Marszałka Województwa Mazowieckiego (drogi asfaltowe): Annapol – Marysin, Kąty-Miaski, Krawcowizna w kierunku Sulejowa. Co do drogi w Krawcowiznie to nie udało się jej na razie połączyć z drogą powiatową - ma tam być w przyszłości budowane rondo, mały fragment drogi jest własnością Lasów Państwowych; obserwowanie sytuacji powodziowej – dzięki pracy wykonanej na rzeczkach przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych ustrześliśmy się większych zniszczeń,

Bożena Przybysz – pracownik Urzędu Gminy, lokatora spalonego budynku komunalnego podziękowała Wójtowi i radnym Gminy Strachówka za zgodę na wydzierżawienie gruntu Wspólnoty Mieszkaniowej pod budowę budynku mieszkalnego.

Piotr Orzechowski – Wójt Gminy wyjaśnił, że pomoc p. Bożenie Przybysz polegała na wyrażeniu zgody na wydzierżawienie gruntu, za który będzie płaciła niewielki czynsz. Zakup domu sfinansowała w całości p. Bożena biorąc na siebie pewne zobowiązania, które będzie musiała spłacać ciężką pracą. Nie jest więc prawdą, że Gmina czy też Wójt zakupił dom swojemu pracownikowi, a drugiej rodzinie, która ucierpiała w tym pożarze i kolejnym takiej pomocy nie udzielono.

Pkt. 5

Henryk Szczęsny – Dyrektor SZOEASz. w Strachówce poinformował, że podstawą do podjęcia uchwały kompetencyjnej w sprawie dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego jest art. 206 ustawy Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo oświatowe. Uchwała podlega zaopiniowaniu przez kuratora oświaty i związki zawodowe. Opinia kuratora jest wiążąca, termin wydania opinii 21 dni od dnia przedłożenia. Pozytywna opinia kuratora jest podstawą do podjęcia takiej samej uchwały, z tym że będzie ona miała charakter normatywny. Uchwała zwiera trzy załączniki: plan sieci publicznych szkół podstawowych oraz granice obwodów od 1 września 2017r. do 31 sierpnia 2019r, plan sieci prowadzonych przez Gminę klas dotychczasowych publicznych gimnazjów prowadzonych w szkołach podstawowych oraz granice obwodów od dnia 1 września 2017r. do 31 sierpnia 2017r., projekt planu sieci publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę, a także granice obwodów publicznych ośmioletnich szkół podstawowych od dnia 1 września 2019r.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XX/146/2017 w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego ( w głosowaniu wzięło 13 radnych, bez radnych: Krzysztofa Gawor i Ewy Mikulskiej ).

Piotr Orzechowski – Wójt Gminy dodał, że uchwała jest zgodna z konsensusem zawartym z rodzicami – dotyczy szkoły w Rozalinie.

Pkt. 6

Henryk Szczęsny – Dyrektor SZOEASz. w Strachówce omówił kryteria rekrutacji do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych, które będą brane pod uwagę na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XX/147/2017 w sprawie określenia kryteriów rekrutacji do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Strachówka, które będą brane pod uwagę na drugim etapie postępowania rekrutacyjnego ( w głosowaniu wzięło udział 13 radnych, bez radnych: Krzysztofa Gawor i Ewy Mikulskiej ).

Pkt. 7

Henryk Szczęsny – Dyrektor SZOEASz. w Strachówce omówił kryteria rekrutacji do klas pierwszych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Strachówka dla kandydatów zamieszkałych poza obwodem szkoły.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XX/148/2017 w sprawie określenia kryteriów obowiązujących w postępowaniu rekrutacyjnym do klas pierwszych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Strachówka dla

kandydatów zamieszkałych poza obwodem szkoły ( w głosowaniu wzięło udział 14 radnych, bez radnego p. Krzysztofa Gawor ).

Pkt. 8

Zmiany w budżecie Gminy Strachówka na 2017 rok przedstawiła Skarbnik p. Elżbieta Książek.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XX/149/2017 w sprawie zmian w budżecie Gminy Strachówka na 2017 rok ( w głosowaniu wzięło udział 14 radnych, bez radnego p. Krzysztofa Gawor ).

Pkt. 9

Elżbieta Książek – Skarbnik Gminy poinformowała, że zmiany w budżecie powodują automatycznie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XX/150/2017 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Strachówka na lata 2017 – 2029 ( w głosowaniu wzięło udział 14 radnych, bez radnego p. Krzysztofa Gawor ).

Pkt. 10

Anna Ołdak – Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że zmiana uchwały w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania dotyczy zmiany kosztu jednej godziny usług opiekuńczych, z kwoty 12 zł na 15 zł. Celem podwyższenia stawki godzinowej za usługi opiekuńcze jest zachęcenie ludzi tego typu pracy, tym bardziej, że na terenie Gminy są osoby, które potrzebują właśnie takiej opieki.

Anita Walulik – Radca Prawny dodała, że podjęcie uchwały wynika z nowelizacji ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, dotyczy to także umów zleceń.

Piotr Orzechowski – Wójt Gminy wyraził nadzieję, że podwyższona kwota będzie zachętą do zatrudniania się w charakterze opiekunów w Gminnym Ośrodku Pomocy w Strachówce, bo w tej chwili występuje ich deficyt.

Ewa Mikulska – radna wyjaśniła na czym polegają różnice stawek za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze. W naszym przypadku chodzi o te pierwsze, do których nie potrzebne jest wykształcenie średnie, za to muszą to być osoby z odpowiednimi predyspozycjami i prawem jazdy. Co do stawki to twierdzi, że jest wysoka.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XX/151/2017 zmieniającą uchwałę w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania ( w głosowaniu wzięło udział 14 radnych, bez radnego p. Krzysztofa Gawor)

Pkt. 10a

Piotr Orzechowski – Wójt Gminy poinformował, że składając wniosek na termomodernizację budynku Urzędu Gminy w Strachówce uwzględniona została Wspólnota Mieszkaniowa, w której ponad 70% udziału posiada Gmina. Ponadto w skład Wspólnoty wchodzi współwłasność osób fizycznych, Skarbu Państwa oraz Orange Polska S.A, które nie mogły być objęte dofinansowaniem. Dofinansowanie nie objęte zostały także pomieszczenia zajęte pod aptekę i bank, gdyż są wynajmowane na cele komercyjne (wyzdzielone przez Gminę). Wiadomo, że nie ociepli się kawałek budynku tylko cały, żeby termomodernizacja miała sens. Wspólnota, jako partner, której jest zarządcą przekazała już 30% na wykonanie dokumentacji oraz dodatkowo przekaże 150.000 zł jako wkład własny. Kosztorysowo inwestycja oszacowana jest na kwotę 1.500.000 zł, ale liczy na to, że po przetargu kwota będzie niższa, gdyby Rada Gminy wyraziła zgodę na zaciągnięcie kredytu inwestycyjnego przez Wspólnotę Mieszkaniową to tak naprawdę cały ciężar tej inwestycji bierze na siebie właśnie Wspólnota, nie obciążamy w żaden sposób Gminy, która nie musi zaciągać dodatkowych pożyczek i kredytów, a tym samym, uda się nam wyremontować budynek Urzędu Gminy. Myśli, że to sprytne i korzystne rozwiązanie, opłaty ze strony Gminy w stosunku do Wspólnoty nie ulegną zmianie, a oszczędnościami z opału, energii elektrycznej będzie spłacany kredyt. Okres spłaty będzie zależeć od wysokości zaciągniętej pożyczki. Dzięki temu, że zarządza także Wspólnotą Mieszkaniową można szybko podejmować decyzje, takie jak np. termomodernizacja, na co otrzymaliśmy środki unijne w kwocie 860.000 zł. Uważa, że to duży sukces, bo wiele podmiotów takiego dofinansowania nie otrzymało. Jeśli Rada Gminy wyrazi zgodę na zaciągnięcie kredytu przez Wspólnotę to kolejnym krokiem będzie zwołanie zebrania Wspólnoty w celu podjęcia przez nią uchwały o zaciągnięciu kredytu, który podobnie jak w przypadku Gminy nic nie zmieni – chodzi o koszty. Kredyt chcemy zaciągnąć w Banku Spółdzielczym w Łochowie, to jest nasz miejscowy bank.. Zaproponowano korzystne warunki, lepsze niż w bankach komercyjnych – oprocentowanie 3,73%. Co do realizacji inwestycji, to najprawdopodobniej będzie rozłożona na 2 etapy, rozpoczęcie planowane jest w roku bieżącym. Zaznaczył, że w związku z tym mogą być pewne utrudnienia w Urzędzie, bo będą wymieniane okna, grzejniki, oświetlenie, ocieplenie fundamentów, stropodachu, wymiana pieca – będą 2 piece; na palet i gaz, nowa elewacja. Ten rok może być rekordowy pod kątem inwestycji. W kolejnym planuje się odtworzenie spalonego budynku, jest przekonany o słuszności tego przedsięwzięcia, głównie z uwagi na oszczędności. Wystąpienie w tym temacie zakończył odpowiedzią na pytanie radnego p. Sylwestra Ołdak, co do procedury zaciągnięcia kredytu przez Radę Gminy i Wspólnotę

Mieszkaniową oraz omówił plany w zakresie wykupu lokali po pocście. Co do inwestycji termomodernizacji budynku to trzeba będzie pilnować, by wykonawca realizował wszystko zgodnie z planami, gdyż muszą być uzyskany efekt energetyczny.

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XX/152/2017 w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie kredytu inwestycyjnego przez Wspólnotę Mieszkaniowa Norwida 6 w Strachówce ( w głosowaniu wzięło udział 15 radnych )

Pkt. 11

Tomasz Młynarczyk – Z-ca Komisariatu Policji w Jadowie przedstawił informację nt. stanu bezpieczeństwa publicznego na terenie Gminy Strachówka i Jadów za 2016 rok – załącznik do protokołu.

W dyskusji poruszono: temat struktury organizacyjnej Komisariatu w Jadowie – funkcjonowanie dzielnicowych , działań operacyjnych np. wykrycia sprawców uszkodzenia oświetlenia ulicznego w Młynisku, bezpieczeństwa na drodze nr 50, w tym oświetlenia skrzyżowania z tej drogi do miejscowości Jadwisin, spadku liczby kierowców prowadzących pojazdy po spożyciu alkoholu - tendencja pozytywna wynikająca głównie z wysokich sankcji karnych, wycinki drzew z działek prywatnych , lepszego oznakowania i statystyki wprowadzenia odcinkowego pomiaru prędkości na drodze krajowej , interwencji odnośnie spalania szkodliwych substancji na prywatnych posesjach, porzucania pojazdów.

Piotr Orzechowski – Wójt Gminy przedstawił wizualizacje 2 projektów, które złożono w ramach ogłoszonego konkursu na rewitalizację budynku dawnej owczarni zlokalizowanej w Strachówce ul. Norwida wraz z jego otoczeniem oraz koncepcją funkcjonalną. Konkurs rozstrzygnęła komisja konkursowa, która uznała, że obydwie prace zawierają ciekawe elementy i rozwiązania, które można wykorzystać do dalszych prac projektowych. Nagrodę 3.000 zł podzielono pomiędzy obydwu uczestników konkursu – każdy otrzyma po 1.500 zł.

Pkt. 12

Ewa Sikora-Buta - radna zgłosiła potrzebę ustawienia znaków drogowych i remontu drogi w Katkach Czernickich – przykrycie tefra-stabu.

Ewa Mikulska – radna zapytała w kwestii modernizacji drogi w Krawcowiźnie w kierunku Sulejowa, chodzi jej o odcinek , który nie będzie remontowany oraz które drogi wymagają pilnej naprawy, bo np. w Równem były już remontowe w roku ubiegłym. Kolejne pytanie dotyczyło Zarządzenia Wójta Nr 8/2017 w sprawie zmian w Regulaminie Organizacyjnym Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Strachówce. Czy jest to stanowisko, na które został ogłoszony konkurs, czy tworzy się nowe stanowisko.

Pkt. 13

Piotr Orzechowski – Wójt Gminy zapewnił, że remont zgłoszonej drogi w Kątach Czernickich zostanie przeprowadzony po remontach tych dróg, które należy wykonać niezwłocznie - naprawa dróg po roztopach i intensywnych deszczach. Temat znaków drogowych i kierunkowych, przystanków i innych bieżących spraw pozostawimy do omówienia na kolejnej Sesji, będzie już znana kwota nadwyżki budżetowej.

W ramach dyskusji w tym temacie radni zgłaszali konieczność wykonania zjazdów i znaków kierunkowych przy drodze krajowej nr 50 ze względu na bezpieczeństwo.

Piotr Orzechowski – Wójt Gminy odpowiedział na pytanie związane z modernizacją drogi Krawcowizna – Sulejów, konkretnie odcinka drogi, który nie jest przewidziany do modernizacji w roku bieżącym. Jak wspominał odcinek ten jest własnością Lasów Państwowych więc nie można go było uwzględnić do dofinansowania. Zapewnił, że będzie czynił starania o wykup działki drogi. Tymczasowo można go utwardzić kruszywem. W ramach akcji ratowania dróg będą naprawiane dogi w: Boruczy, Gołębiowiznie, dwie w Równem.

Co do Zarządzenia dotyczącego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Strachówce sądzi, że dotyczy ono stanowiska związanego z zatrudnieniem osoby z Biura Pracy. Konkretnej odpowiedzi udzieli kierownik GOPS na następnej Sesji.

Pkt. 14

Hanna Wronka – sołtys wsi zapytała o koszty remontów dróg – np. w Równem, które były już kilkakrotnie naprawiane i w tym roku znowu są nieprzejezdne – może używa się słabej jakości materiału.

Piotr Orzechowski – Wójt Gminy odpowiedział, że w tej chwili nie pamięta, jakie były koszty remontu dróg w Równem. Przypuszcza, że droga w Równem w kierunku Krawcowizny będzie przejezdna, gdy zostanie podwyższona o ok. 0,5m. Zapewnił, że jeśli tylko pogoda unormuje się, to ruszy akcja remontów dróg gminnych – chce je doprowadzić do przejezdności – porównać i utwardzić kruszywem, żwir nie zdaje egzaminu.

Magdalena Suchenek – Radna Powiatu Wołomińskiego poinformowała, że złożyła wniosek na Sesji Rady Powiatu o naprawę 6 dróg powiatowych na terenie Gminy Strachówka – chodzi o drogi gruntowe m.in. w: Grabszczyźnie, Krawcowiznie i Osęce. Jest już zgodna na remonty, tylko wcześniej muszą być przesunięcia w budżecie.

Marcin Szopa – mieszkaniec sołectwa Równem wystąpił do Wójta Gminy z trzema pytaniami:

1) kiedy nastąpi podpisanie umowy - zgodnie z ustaleniami z Wójtem Gminy (w obecności pracownika) jednośnie dwukrotnego wykoszenia w ciągu roku rowu



i pobocza wzdłuż drogi gminnej sąsiadującej z jego gruntami ( granica wytyczona geodezyjnie ) . Umowa potrzeba jest m.in. do uzyskania dopłat.

2)czy przewidziany jest remont przepustu na drodze gminnej - obecny nie spełnia swojej funkcji ( jest wbudowany za wysoko) , woda z jego gruntów nie schodzi do rowu, przez co ponosi szkody w uprawach;

3) co zrobić z drogą asfaltową w Równem koło Domu Dziecka – chodzi o miejsca zasypane po tamach zrobionych przez bobry – wszystko się rozeszło. Zaproponował pomoc w uzyskaniu odszkodowania na rzecz Gminy na poprawę drogi. Potrzebne jest upoważnienie Wójta Gminy do złożenia przez niego wniosku do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.

Piotr Orzechowski – Wójt Gminy odpowiadając na pytania poinformował, że:

1)podtrzymuje ustalenia , z tym, że były tam poruszone jeszcze inne sprawy ;

2) przepust póki co jest drożny, można go wymienić ( został nawet skosztorysowany ) , ale wciąż nie będzie efektu, jeśli dalej nie będzie odkopany odpływ w kierunku rzeczki, trzeba to jeszcze zobaczyć na miejscu )

3) wyraża zgodę na załatwienie przez p, Marcina Szopę sprawy odnośnie uzyskania odszkodowania za szkody wyrządzone przez bobry

Marek Sokołowski – sołtys wsi Szlędaki zgłosił nieprzejezdność drogi dojazdowej do wsi Szlędaki ( pomiędzy Jaźwiem a Boruczą ) - w ostatnim czasie były 2 kolizje na tej drodze.

Magdalena Suchenk – Radna Powiatu Wołomińskiego przedstawiła krótką informację na temat pracy Rady Powiatu Wołomińskiego.

Pkt. 15

Podsumowania i zamknięcia XX Sesji Rady Gminy Strachówka dokonała Przewodnicząca Rady p. Anna Ołdak, która podziękowała zebranych za czynny udział w obradach.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Anna Ołdak

