

Uchwała Nr XI/90/2019
Rady Gminy Strachówka
z dnia 28 października 2019r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku na rok 2020

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.), w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 (M. P. z 2019 r. poz. 738) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni - **0,95 zł**;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - **4,80 zł**;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni – **0,23 zł**;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U.2018 poz.1398 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m² powierzchni – **3,15 zł**;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,70zł**;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej – **22,35 zł**;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej – **11,18zł**;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m² powierzchni użytkowej – **4,87 zł**;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m² powierzchni użytkowej:

- garaże, szopy, składy – od 1 m² powierzchni użytkowej – **5,20 zł**;

- innych niż wymienione w tirecie 1 – od 1 m² powierzchni użytkowej – **8,05 zł**;

3) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i grunty wykorzystywane w zakresie ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa publicznego, ochrony środowiska, działalności kulturalnej i sportowej, służące zaopatrzeniu mieszkańców w wodę, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi oznaczone symbolem dr występujące w gospodarstwach rolnych i nieruchomościach.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strachówka.

§ 4.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Anna Okdak

Uchwała numer XI/90/2019 "Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku na rok 2020." została podjęta następującą proporcją głosów: jestem za 11, jestem przeciw 1, wstrzymuję się 2.

Uchwała została podjęta w trybie jawnym, zwykłą większością głosów.
Data i godzina głosowania: 28.10.2019 09:33:02

Radni zagłosowali jak poniżej:

Jestem za	
1.	<i>Irena Baran</i>
2.	<i>Elżbieta Bąkowska</i>
3.	<i>Krzysztof Gawor</i>
4.	<i>Katarzyna Kosmalska</i>
5.	<i>Ewa Mikulska</i>
6.	<i>Anna Ołdak</i>
7.	<i>Ewa Powierża</i>
8.	<i>Sebastian Radzio</i>
9.	<i>Barbara Rosa</i>
10.	<i>Elżbieta Szewczyk</i>
11.	<i>Ewa Zbrzeźniak</i>

Wstrzymuję się	
1.	<i>Sylwester Ołdak</i>
2.	<i>Barbara Szczęsna</i>

Jestem przeciw	
1.	<i>Hanna Wronka</i>

Obecni radni, którzy nie wzięli udziału w głosowaniu	
	<i>BRAK</i>