



**UCHWAŁA Nr XV/141/2020**  
**RADY GMINY STRACHÓWKA**  
**z dnia 26 maja 2020r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
na terenie części miejscowości Kąty Czernickie, gminy Strachówka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Gminy Strachówka uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie części miejscowości Kąty Czernickie, gminy Strachówka, zwanego w dalszej części uchwały „planem”.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określone zostały w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
Anna Oldak



**Uzasadnienie**  
**Do uchwały nr XV/141/2020**  
**RADY GMINY STRACHÓWKA**  
**z dnia 26 maja 2020r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie części miejscowości Kąty Czernickie, gminy Strachówka.**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie części miejscowości Jadwisin i Strachówka jest uzasadnione zamiarem umożliwienia rozwoju obszarów przemysłowych terenu gminy.

W Studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strachówka przyjętym Uchwałą Rady Gminy Strachówka Nr VI/33/2015r. z dnia 21 maja 2015r. obszar proponowany do opracowania planu miejscowego zlokalizowany jest w strefie terenów wielofunkcyjnych usług, przemysłu, składowania oznaczony symbolem „P”.

Uchwała Rady Gminy Strachówka w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY  
Anna Oldak



# Strachówka - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 10000

ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR...XV/141/2020...  
RADY GMINY STRACHÓWKA,  
Z DNIA .....2020-05-26..

