

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

***MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY STRACHÓWKA DLA FRAGMENTU MIEJSCOWOŚCI JADWISIN, RÓWNE,
STRACHÓWKA.***

Sierpień, 2025

Spis treści

1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.	4
2. METODY SPORZĄDZANIA PROGNOZY.....	5
3. CHARAKTERYSTYKA ORAZ STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARZE OBJĘTYM PROJEKTEM PLANU ORAZ OCENA JEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU.	5
3.1. <i>Rzeźba terenu. Warunki geologiczne i gruntowo - wodne.</i>	5
3.2. <i>Gleby.</i>	6
3.3. <i>Warunki hydrogeologiczne i wody powierzchniowe.</i>	7
3.4. <i>Warunki klimatyczne.</i>	8
3.5. <i>Wody powierzchniowe.</i>	8
3.6. <i>Wody podziemne.</i>	8
3.7. <i>Powietrze atmosferyczne.</i>	8
3.8. <i>Flora i fauna w obszarze opracowania.</i>	9
3.9. <i>Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.</i>	11
4. ISTNIEJĄCE STAN ŚRODOWISKA ORAZ PROBLEMY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	11
5. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ SPOSOBY W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU. ...	11
6. OCENA PRZEWIDYWANYCH ODDZIAŁYWAŃ NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA.	15
6.1. <i>Prognoza wpływu na świat roślinny i zwierzęcy w tym obszary sieci NATURA 2000.</i>	16
6.2. <i>Prognoza wpływu na glebę, rzeźbę i wartości krajobrazowe.</i>	17
6.3. <i>Prognoza wpływu na wody podziemne i powierzchniowe.</i>	17
6.4. <i>Prognoza zagrożenia elektromagnetycznym promieniowaniem niejonizującym.</i>	17
6.5. <i>Prognoza skutków realizacji ustaleń planu na stan klimatu akustycznego.</i>	17
6.6. <i>Prognoza w zakresie zanieczyszczenia powietrza.</i>	18
6.7. <i>Oddziaływanie na dziedzictwo kulturowe.</i>	18
6.8. <i>Oddziaływanie na zdrowie ludzi.</i>	18
6.9. <i>Oddziaływanie na dobra materialne.</i>	18
7. CHARAKTERYSTYKA ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	19
8. CHARAKTERYSTYKA ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU.	19

9. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.	
.....	20
10. INFORMACJE O PRZEWIDYWANYCH METODACH ANALIZY REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	20
11. NIETECHNICZNE STRESZCZENIE INFORMACJI ZAWARTYCH W PROGNOZIE.....	21
SPIS RYCIN.....	BŁĄD! NIE ZDEFINIOWANO ZAKŁADKI.

1. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami.

Przedmiotowe opracowanie jest oceną potencjalnych skutków dla środowiska przyrodniczego i walorów środowiskowych realizacji ustaleń dokonanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Strachówka, w zakresie jego opracowania, zgodnego z uchwałą Nr VII/44/2024 Rady Gminy Strachówka z dnia 28 listopada 2024 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strachówka dla fragmentu miejscowości Jadwisin, Równe, Strachówka.

Teren objęty zmianą planu, o powierzchni ok. 297 ha, znajduje się w północnej części Gminy Strachówka, obejmuje obszary w obrębie Jadwisin i Strachówka (arkusz 1A projektu planu) i obszar w obrębie Równe (arkusz 1B), stanowiące własność osób fizycznych/prawnych i gminy Strachówka.

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego, stosownie do uchwały Nr VII/44/2024 Rady Gminy Strachówka z dnia 28 listopada 2024 r. przygotowała firma Usługi Urbanistyczne Agata Watóła.

Zgodnie z ustawą z dnia 03. października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), sporządzenie projektu planu zagospodarowania przestrzennego gminy wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach której sporządza się prognozę oddziaływania na środowisko (art. 46, pkt 1 i art. 51 ustawy jak wyżej).

Zakres prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony z organami, o których mowa w art. 57 i 58 cytowanej wyżej ustawy, tj. z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska.

Opracowany plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Strachówka dotyczy części obrębów geodezyjnych Jadwisin, Równe, Strachówka, tereny położone są poza zwartą zabudową wsi.

Obszary opracowania nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strachówka z 2015 roku (uchwała Nr VI/33/2015 Rady Gminy Strachówka z dnia 21 maja 2015 r.), nie są wiążące dla niniejszego opracowania planistycznego, w związku z zapisami art. 67 ust. 3 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688).

Opracowywany plan zagospodarowania przestrzennego ma charakter dokumentu planistycznego, w którym określone zostaną zasady zagospodarowania przestrzennego. Plan zagospodarowania przestrzennego będzie aktem prawa miejscowego, na bazie którego będzie dokonywać się lokalizacji inwestycji.

Opracowywany dokument określa przeznaczenie terenu oraz zasady kształtowania zabudowy oraz precyzuje m.in. zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

Dla obszarów objętych planem opracowane zostały ogólne zagadnienia fizjograficzne w Opracowaniu ekofizjograficznym.

W granicach opracowania plan ustalił tereny o następujących funkcjach:

- 1)tereny elektrowni słonecznej, oznaczone symbolem **PEF**,
- 2)teren komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczony symbolem **KR**;

2. Metody sporządzania prognozy.

Określenie stopnia wpływu planu zagospodarowania przestrzennego, dotyczącego fragmentu Gminy Strachówka dokonano analizując następujące dokumenty:

- przedłożonych przy sporządzeniu planu zagospodarowania przestrzennego,
- projekt planu,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strachówka,
- Raporty o stanie środowiska w województwie mazowieckim w latach 2017 – 2018,
- Polityka ekologiczna państwa w latach 2030.

W trakcie prac nad prognozą zastosowano metodę indukcyjno-opisową polegającą na łączeniu w całość zebranych informacji o środowisku i jego funkcjonowaniu, wykorzystano także wiedzę o funkcjonowaniu środowiska jako całości.

3. Charakterystyka oraz stan środowiska na obszarze objętym projektem planu oraz ocena jego stanu w przypadku braku realizacji ustaleń planu.

3.1. Rzeźba terenu. Warunki geologiczne i gruntowo - wodne.

Obszar gminy jest położony na terenie dużej jednostki geologicznej Obniżenie Podlaskie, które zbudowane jest z warstw utworów starszego paleozoiku (skały kambru, ordowika i syluru) oraz utworów mezozoicznych (skały kredy, jury i triasu). Na wymienionych warstwach budujących Obniżenie Podlaskie zalegają utwory trzeciorzędowe i czwartorzędowe.

W budowie geologicznej terenu gminy największe znaczenie mają właśnie utwory czwartorzędowe zlodowaceń południowopolskiego i środkowopolskiego.

Warstwy czwartorzędowe budują głównie piaski i żwiry sandrowe, piaski i żwiry wodnolodowcowe, piaski eoliczne na piaskach i żwirach wodnolodowcowych, gliny zwałowe ich zwietrzeliny. Tereny obniżeń wypełnione są piaskami rzecznyymi, mady i torfami, które zajmują stosunkowo duże obszary. W rejonie cieków wodnych, głównie rzek Osownica, Cienka, Boruczanka znajdują się mady i piaski rzeczne, fragmentarycznie pojawiają się także torfy i namuły den dolin.

Z budową geologiczną terenu gminy związane jest występowanie złóż surowców mineralnych, głównie żwiru i piaski. Na obszarze opracowania, jak i na terenie gminy nie występują jednak udokumentowane złoża surowców mineralnych.

Obszar gminy Strachówka ma jednolitą geomorfologię terenu, co jest związane z budową geologiczną mezoregionu Równiny Wołomińskiej. Jedynie niewielki, wschodni fragment gminy, który jest położony na pograniczu z mezoregionem Wysoczyzny Kałuszyńskiej ma odmienną geomorfologię.

Obszar gminy jest równinny, płaski, dominują powierzchnie o nachyleniu poniżej 5% z niewielkimi, lokalnymi formami pochodzenia eolicznego w postaci wałów wydmych i wydym parabolicznych, które występują w okolicach wsi: Jadwisin, Młynisko i Kąty Miąski. Wysokości względne wynoszą od około 110 m n.p.m. w północno-zachodniej części gminy do 130-140 m n.p.m. w części południowej i południowo-wschodniej. Teren gminy bardzo łagodnie opada w kierunku północno – zachodnim, taki jest również kierunek spływu wód powierzchniowych.

Większość powierzchni gminy zajmuje wysoczyzna morenowa o bardzo słabo zróżnicowanej rzeźbie terenu. Duże powierzchnie zajmują także obniżenia terenu, które przepływają niewielkie rzeki i bezimienne cieki. Doliny tych cieków są bardzo płaskie i niezbyt szerokie, ale występują licznie i ułożone są w kierunku północny – zachód – południowy – wschód. Układ ten wyznacza przyrodnicze warunki i kształtuje krajobraz przeważającej części obszaru gminy.

Rzeźba terenu objęta opracowaniem jest mało urozmaicona, charakteryzuje się małymi deniwelacjami wysokości.

3.2. Gleby.

Na terenie gminy Strachówka występują gleby słabej jakości. W przeważającej części gminy występują gleby bielcowe, pseudobielcowe i brunatne. W dużej mierze są to gleby piaszczyste. W dolinach rzecznych i lokalnych obniżeniach terenu występują mady, torfy i mursze.

Na rozpatrywanym terenie przeważają grunty orne IV i V klasy bonitacyjnej, część stanowią łąki i pastwiska IV oraz V i VI klasy bonitacyjnej.

3.3. Warunki hydrogeologiczne i wody powierzchniowe.

Północna część gminy należy do zlewni Bugu, natomiast część południowa do zlewni Narwi. Przez teren gminy przepływają, w kierunku północno – zachodnim, tylko niewielkie ciek. Największą rzeką przepływającą przez Rudę Czernik, Osękę, Jarmuły i obok Strachówki, jest Osownica, dopływ Liwca. Prawobrzeżnym dopływem Osownicy jest Pniewniczanka, a lewobrzeżnym Kobylanka, zwana także Rudą. Obie płyną w przybliżeniu równolegle i w odległości około 1-2 km od koryta Osownicy. Przez południową część gminy przepływają rzeki Cienka, Boruczanka i Rynia uchodzące, za pośrednictwem Rządzy, do Zalewu Zegrzyńskiego. Lokalny dział wodny między zlewnią Rządzy, a Osownią przebiega pomiędzy miejscowościami Równe i Krawcowizna w środkowej części gminy.

Rzeka Osownica przepływa w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów opracowania – po wschodniej stronie terenu w obrębie Równe i po zachodniej terenów w obrębach Jadwisin i Strachówka. Na terenie opracowania elementami sieci hydrograficznej są rowy melioracyjne związane z rzeką Osownią.

Część gminy położona jest w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią , natomiast fragment terenu opracowania (w obrębie Równe, północno - zachodnia części opracowania) zawiera się w obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi, na którym niebezpieczeństwo powodzi jest niskie i wynosi 0,2%.

Gmina Strachówka znajduje się w zasięgu nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 2151 „Subniecka Warszawska – część centralna” (Tr), wiek utworów wodonośnych: trzeciorzęd. GZWP nr 2151 nie jest objęty najwyższą ochroną wód podziemnych (ONO) lub wysoką ochroną (OWO).

3.4. Warunki klimatyczne.

Na terenie gminy Strachówka występuje klimat umiarkowany chłodny, zaliczany do regionu klimatycznego Mazowiecko-Podlaskiego (według Okłowicza). Region ten charakteryzuje się przewagą wpływów kontynentalnych, z amplitudą temperatur większą od przeciętnych, z wczesnym i dość długim latem, oraz stosunkowo długą zimą. Przeważają wiatry zachodnie, południowo – zachodnie i północno – zachodnie, słabe o prędkościach do 5 m/s. Średnie roczne usłonecznienie wynosi 4,4 godziny dziennie.

Analizując stan środowiska oparto się na dokumentach oceniających jego stan na podstawie przeprowadzonych badań, są to głównie Raporty o stanie środowiska w województwie zachodniopomorskim oraz dane zamieszczone na hydroportalu.

3.5. Wody powierzchniowe.

Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 20017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.) teren objęty opracowaniem położony na obszarze dorzecza Wisły , w regionie wodnym Bugu. Dla tego dorzecza opracowany został Plan gospodarowania wodami (Dz. U. z 2023 r., poz. 335), który zgodnie z założeniami Ramowej Dyrektywy Wodnej stanowi dokument mający na celu usprawnienie procesu osiągania celów środowiskowych. Teren opracowania mieści się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych Osownica (kod JCWP RW20001026714889), której stan/potencjał ekologiczny oceniono jako słaby, stan chemiczny – poniżej dobrego, stan ogólny JCWP – zły stan wód (źródło: https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gpmap=gpPGW) . Ustalono odstępstwo od terminu osiągnięcia celu środowiskowego (odroczenie w czasie) – do 2027 roku.

3.6. Wody podziemne.

Obszar objęty projektem znajduje się w granicach Jednolitych Części Wód Podziemnych Nr 55 (GW200055), położonym na obszarze występowania zwykłych wód podziemnych w granicach zlewni hydrograficznej środkowej Wisły, o dobrym stanie chemicznym i ilościowym, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – jest niezagrażona oraz stwierdzono brak przyczyn zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych .

3.7. Powietrze atmosferyczne.

W roku 2023 na terenie województwa mazowieckiego przeprowadzono ocenę jakości powietrza atmosferycznego. Województwo mazowieckie zostało podzielone na strefy: aglomerację warszawską, miasto Płock, miasto Radom i strefę mazowiecką, do której zalicza się obszar gminy Strachówka. Wynikiem oceny, zarówno pod kątem kryteriów dla ochrony

zdrowia jak i kryteriów dla ochrony roślin, dla wszystkich substancji podlegających ocenie, jest zaliczenie strefy do jednej z poniższych klas:

- do klasy A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomu dopuszczalnego
- do klasy C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny,
- do klasy D1 – jeżeli poziom stężeń ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego;
- do klasy D2 – jeżeli poziom stężeń ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

Zaliczenie strefy do określonej klasy zależy od stężeń zanieczyszczeń występujących na jej obszarze i wiąże się z wymaganiami dotyczącymi działań na rzecz poprawy jakości powietrza lub na rzecz utrzymania tej jakości.

W wyniku oceny:

- pod kątem ochrony roślin strefę mazowiecką:
 - dla SO, NO_x i O₃ zaliczono do klasy A,
 - dla ozonu troposferycznego (poziom celu długoterminowego) zaliczono do klasy D2;
- pod kątem ochrony zdrowia sklasyfikowano:
 - dla poziomu dopuszczalnego: dwutlenku azotu, tlenku węgla, ołowiu, benzenu oraz poziomu docelowego kadmu, arsenu, niklu – strefę mazowiecką w klasie A, natomiast dla dwutlenku siarki – w klasie C;
 - dla poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM₁₀ – strefę mazowiecką w klasie C
 - ze względu na przekroczenia poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyłach – mazowiecką w klasie C;
 - dla celu długoterminowego ozonu – w klasie D2.

3.8. Flora i fauna w obszarze opracowania.

Obszar opracowania położony jest poza prawnymi formami ochrony przyrody, oddalony są one od analizowanych terenów w odległości kilkunastu kilometrów: na północny – wschód w odległości ok. 4,7 km rozciąga się obszar Natura 2000 Dolina Liwca (kod PLB 140002), na północny – zachód, w odległości ok. 3,4 km zlokalizowany jest Nadbużański Park Krajobrazowy im. Wojciecha Bogumiła Jastrzębowskiego.

Obszary opracowania planu położone są poza zwartą zabudową wsi i stanowią tereny niezabudowane i niezagospodarowane. Stanowią tereny w większości użytkowane rolniczo jako uprawy polowe bądź łąki/pastwiska, częściowo odłogowane. Z tego względu praktycznie nie występuje tu roślinność naturalna, a półnaturalne łąki charakteryzują ubogim składem gatunkowym. W obszarach opracowania, zwłaszcza w obrębach Jadwisin i

Strachówka, występuje sporo rowów melioracyjnych, nad którymi rośnie wodnolubna roślinność - z gatunku wierzba i młode okazy olchy.

Podczas inwentaryzacji przyrodniczej (wizja terenowa przeprowadzona w maju 2025 r.) nie zidentyfikowano w obszarze opracowania gatunków prawnie chronionej flory, ani zbiorowisk roślinności, które można uznać by za cenne siedliska przyrodnicze.

Awifauna typowa dla obszarów wiejskich (łak i pól), i obrzeży leśnych. Wśród gatunków awifauny spotyka się w obszarach opracowania ptaki krukowate, jak wrona (*Corvus cornix*), sroka (*Pica pica*) – głównie w sąsiedztwie dróg, i okresowo sójka (*Garrulus glandarius*). Sikory reprezentowane są przez bogatkę (*Parus major*). W ciągu roku dominują wróbel (*Passer domesticus*) i szpak zwyczajny (*Sturnus vulgaris*), a okresowo mazurek (*Passer montanus*), dzwonek (*Carduelis chloris*), skowronek polny (*Alauda arvensis*).

Wymienieni przedstawiciele ornitofauny są objęci ochroną gatunkową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380).

Na miejscu opracowania nie zanotowano przedstawicieli herpetofauny i ssaków. Nie wyklucza się obecności ssaków charakterystycznych dla pól i łąk, tj. gatunków zajęczaków i myszokształtnych oraz saren i lisów. Na terenie opracowania nie stwierdzono występowania zbiorowisk roślinnych kwalifikujących się do uznania za siedliska przyrodnicze.

Istniejący stan środowiska na analizowanym obszarze to wynik działalności człowieka w przeciągu ostatnich kilkudziesięciu lat. Stan sanitarny i fizyko – chemiczny wód powierzchniowych wskazuje na antropogeniczne pochodzenie zanieczyszczeń, brak lokalizacji w obszarze i rejonie opracowania zakładów przemysłowych, a także dużych ośrodków miejskich, przyczynia się do dobrego stanu powietrza atmosferycznego. Projektowany dokument – plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru gminy Strachówka jest dokumentem planistycznym, w którym określa się zasady zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem aktualnych uwarunkowań. Plan dokonuje ustalenia przeznaczenia terenów dotychczas nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z aktualnymi uwarunkowaniami i oczekiwaniami.

Zaniechanie realizacji projektu planu, którego dotyczy niniejsza prognoza, nie wpłynie znacząco na zmianę środowiska analizowanego terenu. Środowisko przyrodnicze nadal podlegać będzie przemianom, w związku z aktualnym sposobem użytkowania. Realizacja opracowanego dokumentu, zagwarantuje zrównoważony rozwój obszaru opracowania,

który będzie stanowił teren lokalizacji farm fotowoltaicznych z niezbędną infrastrukturą z uwzględnieniem wymogów środowiska.

3.9. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.

W związku z zapisami projektowanego dokumentu nie stwierdzono, by w obszarze opracowania występowały lub miały wystąpić przedsięwzięcia znacząco oddziaływujące na środowisko.

4. Istniejące stan środowiska oraz problemy środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu oraz jego potencjalne zmiany w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu.

Obszar opracowania nie jest objęty żadną formą ochrony na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na analizowanym obszarze występuje problem z czystością wód powierzchniowych - rzeka Osownica, natomiast stan jednolitych części wód podziemnych w granicach których położony jest teren opracowania nie budzi zastrzeżeń. Również stan aerosanitarny powietrza jest dobry.

Analizowany teren nie jest objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. Zaniechanie realizacji opracowywanego planu miejscowego, którego dotyczy niniejsza *Prognoza* nie wpłynie znacząco na zmianę stanu środowiska analizowanego terenu, ze względu na charakter zaproponowanych funkcji, których realizacja nie wywrze żadnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne, a także stan aerosanitarny powietrza i klimat akustyczny. Obszary opracowania obejmują przede wszystkim grunty orne, w wyniku realizacji inwestycji zgodnej z wyznaczoną w planie funkcją zostanie zaniechana produkcja roślinna, a grunty zostaną wyłączone z użytkowania rolniczego. W planie wyznaczono znaczne tereny jako strefy biologicznie czynne (głównie wzdłuż rowów melioracyjnych), w ich obrębie nie dojdzie do zmiany dotychczasowego użytkowania terenu oraz zostanie zachowane ukształtowanie terenu. Sporządzany dokument spełnia potrzeby i oczekiwania wobec omawianego terenu i umożliwia realizację inwestycji o funkcji pro – ekologicznej (elektrownie słoneczne).

5. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wsólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby w jakich te cele i inne problemy ochrony środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu.

Główne cele ochrony środowiska ustanowione zostały na szczeblu międzynarodowym podczas konferencji Narodów Zjednoczonych w 1992 r. w Rio de Janeiro, znanej pod nazwą "Szczyt Ziemi", podczas której uzgodniono i przyjęto w obowiązującej formie ideę i

z zasady zrównoważonego rozwoju. Dokument z przyjętych zaleceń i uzgodnień nosi nazwę AGENDA 21 i jest dokumentem promującym ideę trwałego rozwoju oraz ochronę środowiska na poziomie narodowym i międzynarodowym. Sukcesem Konferencji było podpisanie konwencji:

1. Konwencji o różnorodności biologicznej (ratyfikowanej przez Polskę w 1995 r.) Celem Konwencji jest zachowanie różnorodności biologicznej świata i zrównoważone używanie jej elementów, a także sprawiedliwy i równy podział korzyści wynikających z użytkowania materiałów genetycznych.
2. Ramowej konwencji NZ w sprawie zmian klimatu (ratyfikowanej przez Polskę w 1994 r.). Przedmiotem Konwencji jest doprowadzenie do ustabilizowania koncentracji gazów cieplarnianych w atmosferze na poziomie bezpiecznym dla światowego systemu klimatycznego.
3. Protokół z Kioto. Protokół zobowiązuje kraje uprzemysłowione do redukcji emisji podstawowych gazów cieplarnianych o co najmniej 5,2 %. Przyjmuje się, że założenia te powinny zostać wypełnione w latach 2008-2012. Protokół z Kioto wszedł w życie 16 lutego 2005 r.

W ramach działań zmierzających do realizacji postanowień z Rio de Janeiro, opracowano w 1994 r. kolejne międzynarodowe instrumenty służące ochronie środowiska:

1. Konwencja NZ w sprawie zwalczania pustynnienia, ratyfikowana przez Polskę w 2001 roku.
2. Konwencję Sztokholmską w sprawie trwałych zanieczyszczeń organicznych, (TZO), poświęcona przeciwdziałaniu negatywnemu oddziaływaniu TZO na środowisko.
3. Konwencję Rotterdamską czyli Konwencję ws. procedur zgody po uprzedniej informacji w handlu międzynarodowym niebezpiecznymi substancjami chemicznymi i pestycydami.. Jej celem jest kontrola oraz zapobieganie nielegalnemu handlowi niebezpiecznymi substancjami chemicznymi. Konwencja weszła w życie 24 lutego 2004 r., a Polska do niej przystąpiła 14 września 2005 r.

W 2002 r., w Johannesburgu odbył się Światowy Szczyt na rzecz Zrównoważonego Rozwoju. Jego celem było ożywienie globalnych zobowiązań na rzecz trwałego i zrównoważonego rozwoju oraz ocena 10-letnich dokonań we wdrażaniu zobowiązań przyjętych w Rio de

Janeiro w 1992 roku. Na szczycie omawiano m.in. problemy ochrony środowiska w skali globalnej.

Przedstawiciele prawie 200 krajów uchwalili globalny plan zmniejszenia ubóstwa bez uszczerbku dla środowiska naturalnego. Zawarto w nim m. in.:

- postanowienie o podjęciu starań o zwiększenie możliwości wykorzystania tanich i odnawialnych źródeł energii;
- porozumienie w sprawie ochrony wybranych regionów mórz i oceanów, w celu odnowienia do 2015 r. zasobów rybnych, które ucierpiały wskutek nadmiernego połowu pewnych gatunków;
- uzgodnienie, które ma zostać zrealizowane do 2020 roku o wytwarzaniu i stosowaniu związków chemicznych w taki sposób, aby jak najbardziej zmniejszyć ich szkodliwe oddziaływanie na ludzi i środowisko;
- porozumienie w sprawie konieczności zmniejszenia do 2010 r. tempa wymierania rzadkich odmian fauny i flory (ochrona bioróżnorodności);
- potwierdzenie zasady ostrożności, czyli ochrony środowiska nawet gdy dowody potencjalnego zagrożenia dla ekosystemu nie są jednoznaczne;
- potwierdzenie zasady wspólnej ale zróżnicowanej odpowiedzialności - wszystkie państwa mają obowiązek dokładać starań o uratowanie środowiska naturalnego Ziemi, ale kraje bogate powinnyłożyć na ten cel więcej niż kraje biedne.

Cele ochrony środowiska jakie zostały postawione państwom, w tym Polsce na szczeblu międzynarodowym znajdują także odzwierciedlenie w polityce wspólnotowej, czyli na szczeblu Unii Europejskiej, która opracowuje programy działań na rzecz środowiska z wyznaczeniem okresu ich realizacji. Programy te określają priorytetowe cele, jakie stawia sobie Unia w zakresie polityki ekologicznej.

Na lata 2002 - 2012 opracowano VI wspólnotowy program działań w zakresie środowiska naturalnego, który został przyjęty decyzją 1600/2002/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 22 lipca 2002 r. Jest on kontynuacją zagadnień podjętych w Programie V. Program ten wyznacza cztery główne i priorytetowe obszary związane z ochroną środowiska: przeciwdziałanie zmianie klimatu, działania w sprawie przyrody i różnorodności biologicznej, działania w sprawie środowiska naturalnego, zdrowia i jakości życia, zrównoważone

wykorzystanie gospodarki zasobami naturalnymi i odpadami. Przyjęcie tego programu nałożyło na Komisję Europejską przygotowanie szczegółowych strategii tematycznych w obszarach: zanieczyszczenie powietrza, zapobieganiu powstawania odpadów oraz ich wtórne wykorzystanie, ochrona i zachowanie środowiska morskiego, ochrona gleby, zrównoważone stosowanie pestycydów, zrównoważone wykorzystywanie zasobów, środowisko miejskie.

Należy podkreślić, że cele polityki ochrony środowiska realizują przede wszystkim poszczególne państwa członkowskie Unii Europejskiej, m.inn poprzez dostosowanie swojego prawodawstwa do norm i przepisów wspólnotowych. Również Polska dostosowuje swoje przepisy z zakresu ochrony środowiska i przyrody, jak wynika z obowiązujących dokumentów, tj. ustawy prawo ochrony środowiska(...) ochrona środowiska w Polsce polega w szczególności na:

- a) racjonalnym kształtowaniu środowiska i gospodarowaniu zasobami środowiska zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju,
- b) przeciwdziałaniu zanieczyszczeniom,
- c) przywracaniu elementów przyrodniczych do stanu właściwego.

Także podobne cele w zakresie ochrony środowiska, tj. - działania na rzecz zapewnienia realizacji zasady zrównoważonego rozwoju;

- przystosowanie do zmian klimatu;

- ochrona różnorodności biologicznej.

wynikają z przyjętego przez Radę Ministrów w dniu 16.07.2019 r. strategii ***Polityka ekologicznej Państwa 2030.***

Zgodnie z przyjętym dokumentem cele szczegółowe będą realizowane przez kierunki interwencji takie jak:

- zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki oraz osiągnięcie dobrego stanu wód,
- likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania,
- ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb,
- przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska oraz zapewnienie bezpieczeństwa biologicznego, jądrowego i ochrony radiologicznej,
- zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona i poprawa stanu różnorodności biologicznej i krajobrazu,
- wspieranie wielofunkcyjnej i trwale zrównoważonej gospodarki leśnej,
- gospodarka odpadami w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym,
- zarządzanie zasobami geologicznymi przez opracowanie i wdrożenie polityki surowcowej państwa,
- wspieranie wdrażania ekoinnowacji oraz upowszechnianie najlepszych dostępnych technik BAT (polegają określaniu granicznych wielkości emisji dla większych zakładów przemysłowych),

- przeciwdziałanie zmianom klimatu,
- adaptacja do zmian klimatu oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych,
- edukacja ekologiczna, w tym kształtowanie wzorców zrównoważonej konsumpcji,
- usprawnienie systemu kontroli i zarządzania ochroną środowiska oraz doskonalenie systemu finansowania.

Opracowany projekt planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów Jadwisin, Równe i Strachówka jest dokumentem planistycznym. Ustalenia planu zmierzają do wykorzystania i zagospodarowania terenu oraz jego przekształcenia w sposób umożliwiający poprawne inwestowanie oraz dokonując niezbędnych regulacji w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej, koniecznej do realizacji ustaleń podstawowych. W planie wyznaczono obszary o funkcjach tereny elektrowni słonecznej oraz drogi wewnętrznej, określając sposób ich zagospodarowania po przeanalizowaniu uwarunkowań, w tym m. in. przyrodniczych i wynikających z zasad ochrony środowiska. Celami ochrony środowiska, uwzględnionymi w procesie opracowania planu są szczególnie: zasada zrównoważonego rozwoju i zachowanie różnorodności biologicznej (wprowadzono strefy biologiczne oraz odpowiednie wartości powierzchni biologicznie czynnych), działania mające na celu zachowanie środowiska naturalnego, zdrowia i jakości życia, przeciwdziałanie zanieczyszczeniom, w tym w szczególności wód i powietrza.

6. Ocena przewidywanych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska.

Odnosząc się do oddziaływania na środowisko zostaną przeanalizowane, opisane i ocenione przewidywane wpływy na środowisko mogące wystąpić podczas realizacji ustaleń planu. Obszarem odniesienia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest obszar zmiany planu.

W celu przeprowadzenia właściwej analizy oddziaływania na środowisko wyróżniono działanie przewidzianych do realizacji, w związku z wdrażaniem ustaleń planu.

Działanie 1: Lokalizacja elektrowni słonecznej.

Możliwe przedsięwzięcia to budowa elektrowni słonecznych :

- cały obszar planu

Czynniki oddziaływujące:

- emisja hałasu związana głównie z realizacją robót budowlanych,
- konieczność budowy/rozbudowy infrastruktury technicznej,
- ubytek przestrzeni rolniczej.

Ocena: Rozwój tzw. farm fotowoltaicznych odbywać się będzie na terenach o małej różnorodności biologicznej, położonych w granicach administracyjnych wsi Jadwisin, Równe i Strachówka, w znacznej odległości od istniejącej zabudowy. Obszar opracowania położony jest poza formami ochrony przyrody, na analizowanym terenie przeznaczonym pod w/w funkcje nie występują chronione gatunki flory oraz cenne siedliska przyrodnicze. Zaproponowane ustalenia planistyczne zapobiegną chaosowi inwestycyjnemu, a realizacja przewidzianej planem zabudowy nie wpłynie negatywnie na stan środowiska, jest inwestycja pro - ekologiczną.

Działanie 2: Rozwój infrastruktury technicznej.

Możliwe przedsięwzięcia to:

- budowa infrastruktury drogowej (drogi wewnętrzne),
- rozbudowa sieci energetycznych.

Czynniki oddziałujące:

- intensywność zagospodarowania terenów,
- emisja hałasu, związana z pracami budowlanymi, ale także ze zwiększonym ruchem pojazdów.

6.1. Prognoza wpływu na świat roślinny i zwierzęcy w tym obszary sieci NATURA 2000.

Opracowany plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Gminy Strachówka obejmuje obszary w północnej części gminy, w miejscowościach Jadwisin, Równe i Strachówka. Opracowanie obejmuje tereny niezagospodarowane i niezabudowane, użytkowane rolniczo, częściowo odłogowane, położone są poza zwartą zabudową wsi.

Obszar planu nie jest objęty żadną formą ochrony przyrody, nie graniczy również bezpośrednio z terenami objętymi innymi formami przyrody, w tym z siecią Natura 2000 (położony jest od niej w znacznej odległości). Tereny opracowania pokryte są antropogeniczną roślinnością – uprawy polowe bądź stanowią tereny łąk o ubogim składzie gatunkowym. Na obszarze opracowania występuje sieć rowów melioracyjnych, nad którymi w wyniku zaniechania robót utrzymaniowych - regularnego czyszczenia, wycinki drzew i krzaków porastających skarpy, rozwinęła się wodnolubna roślinność. Na terenie opracowania nie stwierdzono występowania zbiorowisk roślinnych kwalifikujących się do uznania za siedliska przyrodnicze. Podkreślić należy że plan wyznacza strefy biologiczne (strefy zieleni) wzdłuż urządzeń melioracyjnych. W obrębie analizowanego obszaru brak jest chronionych gatunków flory. W rejonie opracowania zanotowano czasowe występowanie chronionych gatunków awifauny, należy podkreślić, że są to gatunki licznie występujące na terenie Polski, nie zagrożone wyginięciem.

6.2. Prognoza wpływu na glebę, rzeźbę i wartości krajobrazowe.

Wszelkie działania zmierzające do rozwoju terenów inwestycyjnych, w tym rozbudowa infrastruktury komunikacyjnej i technicznej będą prowadzić do oddziaływań na takie elementy środowiska jak gleba, rzeźba i wartości krajobrazowe.

Teren objęty planem jest terenem niezainwestowanym, pozostającym w użytkowaniu rolniczym. Charakter planowanych inwestycji o funkcjach farm fotowoltaicznych wpłynie na wartości krajobrazowe terenu opracowania, jednak znajdują się one z znacznej odległości od zabudowy wsi, co jest rozwiązaniem korzystnym ze względu na jej charakter, odmienny sposób zagospodarowania. Z tego powodu realizacja ustaleń planistycznych nie spowoduje znacząco negatywnych zmian w krajobrazie. Obszary opracowania położone są na terenie o małych deniwelacjach, tym samym wpływ realizacji planu na rzeźbę terenu będzie niewielki. Plan wprowadza strefy biologiczne (strefy zieleni), które pozostaną w dotychczasowym użytkowaniu, co ma korzystny wpływ na krajobraz i fizjonomię terenu opracowania. Realizacja ustaleń planistycznych wiąże się z koniecznością wyłączenie gruntu z użytkowania rolniczego.

6.3. Prognoza wpływu na wody podziemne i powierzchniowe.

Realizacja ustaleń planistycznych pozostanie bez wpływu na zachowanie zasobów wodnych oraz utrzymanie odpowiedniej jakości wód, ponieważ charakter przewidzianych planem inwestycji nie wymaga poboru wody i odprowadzania ścieków.

6.4. Prognoza zagrożenia elektromagnetycznym promieniowaniem niejonizującym.

Nie prognozuje się zagrożenia elektromagnetycznym promieniowaniem niejonizującym.

Prognozowane do realizacji inwestycje – elektrownie słoneczne będą spełniały normy promieniowania elektromagnetycznego, a w miejscu realizacji inwestycji nie przewiduje się miejsca stałego pobytu ludzi.

6.5. Prognoza skutków realizacji ustaleń planu na stan klimatu akustycznego.

Rozwój inwestycji w granicach opracowania planu, wzrost aktywności inwestycyjnej, zwłaszcza na terenach o niskim stopniu zagospodarowania, będzie w konsekwencji, bezpośrednio czy też pośrednio, oddziaływać na jakość klimatu akustycznego.

Plan przeznacza tereny pod funkcje elektrowni słonecznej, a zagospodarowanie terenu zgodnie z ustaleniami planu, nie spowoduje znaczącego oddziaływania na klimat akustyczny i zdrowie ludzi, zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu. Ustalenia planu dotyczą terenów położonych w znacznej odległości od terenów zabudowanych, częściowo

przyległych do urządzonych dróg. Przewiduje się wzrost hałasu się na etapie realizacji oraz użytkowania inwestycji, ale zgodnie z zapisami planu oddziaływanie winno zamknąć się w granicach terenu funkcjonalnego przeznaczonego pod inwestycję.

6.6. Prognoza w zakresie zanieczyszczenia powietrza.

Podobnie jak w przypadku klimatu akustycznego, również w tym wypadku zagrożenie dla jakości powietrza związane jest z szeroko pojętymi działaniami prowadzącymi do aktywizacji inwestycyjnej. Ze względu na zaproponowany sposób zagospodarowania terenu, nie przewiduje się, by w związku z realizacją ustaleń planu pojawiły się źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza, które mogłyby się przyczynić do pogorszenia jakości powietrza na omawianym obszarze, nie przewiduje się ich znaczącego oddziaływania na stan aerosanitarny obszaru planu jak i terenów przyległych, które stanowią pasy dróg publicznych i tereny upraw polowych oraz w dalszej odległości tereny zabudowy wsi. Realizacja ustaleń planistycznych nie wiąże się z koniecznością wykorzystania ciepła do celów grzewczych.

6.7. Oddziaływanie na dziedzictwo kulturowe.

W obszarze planu nie występują obiekty „rejestrów” oraz ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków, jak również stanowiska archeologiczne.

6.8. Oddziaływanie na zdrowie ludzi.

Biorąc pod uwagę analizy dokonane w niniejszym dokumencie, a dotyczące wpływu realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego na poszczególne komponenty środowiska, tj. wody powierzchniowe i podziemne, powierzchnie ziemi, klimat akustyczny, jakość powietrza atmosferycznego, które nie wykazały negatywnego oddziaływania, nie przewiduje się również aby realizacja ustaleń planistycznych miała negatywny wpływ na zdrowie ludzi.

6.9. Oddziaływanie na dobra materialne.

Realizacja ustaleń planistycznych spowoduje wzrost aktywności inwestycyjnej na analizowanych obszarach. Tereny opracowania nie są zainwestowane, a ustalenia planistyczne mają na celu podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej obszaru opracowania. W wyniku uchwalenia planu wzrośnie wartość gruntu. Realizacja inwestycji na terenach

objętych planem przyczyni się do wzrostu popytu m.in. na usługi i materiały budowlane, a także będzie miała wpływ na finanse gminy – np. wpływy z podatków.

7. Charakterystyka rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem projektowanego dokumentu.

Rezultatem realizacji przyjętych w opracowanym dokumencie założeń planistycznych będzie szereg zróżnicowanych oddziaływań gospodarczych, społecznych i ekologicznych o bardzo zróżnicowanej i zmiennej skali natężenia, trwałości i zasięgu przestrzennym. Dokonana analiza wpływu realizacji ustaleń planu na środowisko wykazała brak przewidywanych znaczących negatywnych oddziaływań na elementy środowiska. Ustalenia planu zapewniają prawidłową ochronę jego poszczególnych komponentów. Przy prowadzeniu prac budowlanych związanych z realizacją inwestycji na podstawie opracowanego miejscowego planu, będzie dochodzić do oddziaływania głównie na tereny objęte planem. Przy prowadzeniu prac budowlanych konieczne jest korzystanie ze sprawnych maszyn, co przyczyni się do ochrony środowiska gruntowo – wodnego oraz ograniczy hałas związany z pracą sprzętu i emisją zanieczyszczeń do powietrza. Należy również przeanalizować roślinność na omawianym obszarze i ewentualną wycinkę drzewostanu ograniczyć do minimum. Poza powyższymi rozwiązaniami nie stwierdzono konieczności wprowadzenia innych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko. Należy podkreślić, że obszar opracowania położony jest poza obszarami Natura 2000, realizacja jego ustaleń nie ma więc wpływu na ochronę celów i przedmiotów ochrony obszarów Natura 2000 oraz na ich integralność. Plan zapewnia właściwą ochronę środowiska przyrodniczego na analizowanym obszarze.

8. Charakterystyka rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru.

W ramach OWS pojęcie alternatywy oznacza różne opcje strategiczne, za pomocą których można wypełnić zadania programu, uwzględniając najniższy poziom kosztów bądź największy poziom użyteczności, a zarazem cel zrównoważonego rozwoju. Ponadto opcje te przyczynią się do najlepszego wyważenia między postawionymi celami (KOMISJA EUROPEJSKA 1998).

W przypadku braku realizacji ustaleń planistycznych (tzw. wariant zerowy) przeprowadzona analiza i ocena stanu istniejącego, pozwala wykazać, że występuje potencjalna sytuacja dalszej kontynuacji istniejących trendów rozwojowych (zarówno pozytywnych jak i negatywnych). Planowana inwestycja zaliczana jest do „ proekologicznych” , która wpływa na redukcję CO₂ i bezpieczeństwo energetyczne regionu i kraju, jej zaniechanie jest niekorzystne z ekologicznego jak i materialnego punktu widzenia (brak wpływu z podatków, brak dzierżaw dla właścicieli gruntów).

Potencjalne zmiany aktualnego stanu środowiska na obszarze objętym zmianą planu są funkcją czasu i środków finansowych pozostających w dyspozycji przede wszystkim osób prywatnych i prawnych oraz aktywności w pozyskiwaniu środków pozabudżetowych, przeznaczanych na cele rozwojowe. Na analizowanym obszarze nie obowiązują ustalenia planu miejscowego, nie są również wiążące ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Plan uwzględnia natomiast potrzeby rozwojowe gminy Strachówka w związku z tym stwierdzono, że projekt planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębów Jadwisin, Równe i Strachówka nie wymaga wskazania rozwiązań alternatywnych.

Ten tzw. "wariant zerowy" w stosunku do oddziaływania na środowisko jest bezwartościowy i ocena jego jakościowa czy ilościowa prowadziłyby jedynie do bezużytecznych spekulacji.

9. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.

Realizacja opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

10. Informacje o przewidywanych metodach analizy realizacji projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania.

Plan zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem, którego analiza realizacji nie może być prowadzona metodami tradycyjnymi tj. z bezpośrednim wykorzystaniem metody wartościowania – kwantyfikacji.

Z uwagi na zaproponowane przeznaczenie terenów i ich niewielkie oddziaływanie na środowisko nie przewiduje się konieczności monitorowania stanu środowiska .

11. Nietechniczne streszczenie informacji zawartych w prognozie.

Projekt planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Strachówka został opracowany dla obszaru o powierzchni ok. 297 ha w obrębach Jadwisin, Równe i Strachówka. Działki stanowią własność osób fizycznych/prawnych i gminy Strachówka. Plan przeznaczają tereny w obrębie opracowania pod funkcje elektrowni słonecznej i drogę wewnętrzną. Aktualnie teren opracowania jest terenem zainwestowanym, użytkowanym rolniczo. Obszary opracowania położone są poza zwartą zabudową wsi jak również poza formami ochrony przyrody. Opracowywany plan zagospodarowania przestrzennego to dokument „planistyczny”, w którym określone zostaną zasady zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którymi będzie można lokalizować inwestycje. Zgodnie z ustawą z dnia 03. października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), sporządzenie projektu planu zagospodarowania przestrzennego gminy wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach której sporządza się prognozę oddziaływania na środowisko.

W celu ustalenia w *Prognozie* przypuszczalnych oddziaływań na środowisko przeanalizowano istniejący stan środowiska w obszarze opracowania, a także opisano i poddano ocenie wpływu na środowisko główne rodzaje „działań”, które zostaną podjęte w związku z realizacją ustaleń planu.

W niniejszym dokumencie nie przedstawiono rozwiązań alternatywnych do założonych ustaleń planistycznych z uwagi na zaproponowaną funkcję publiczną. Podejmowane działania w związku z realizacją założeń planistycznych nie będą wymagały również podjęcia działań monitorujących stan środowiska.

Opracowana Prognoza oddziaływania na środowisko planu zagospodarowania przestrzennego wykazała brak negatywnego wpływu realizacji ustaleń planistycznych na środowisko.

Opracowanie:

mgr inż. Karolina Wojciechowska
29.08.2025 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 51 ust.2 pkt 1 lit.f ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz.1112 ze zm.) oświadczam, że jako autor *Prognozy oddziaływania na środowisko planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Strachówka, dla fragmentu miejscowości Jadwisin, Równe, Strachówka* spełniam wymogi określone w art. 74a ust.2 przywołanej wyżej ustawy.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Karolina Wojciechowska

29.08.2025 r.