

Uchwała Nr XXX/162/2013
Rady Gminy Strachówka
z dnia 13 grudnia 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.) Rada Gminy Strachówka uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,58 zł**;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej - **18,68 zł**;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - **10,23 zł**;
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń za 1 m² powierzchni użytkowej - **4,45 zł**;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni użytkowej :
 - a) garaże, szopy, składy - od 1 m² powierzchni użytkowej - **4,32 zł**;
 - b) innych niż wymienione pod literą a - od 1 m² powierzchni użytkowej - **7,53 zł**;
- 6) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
- 7) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - **0,80 zł**;
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni - **4,32 zł**;
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - **0,16 zł**.

§ 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Budynki mieszkalne lub ich części nie użytkowane z powodu złego stanu technicznego.
2. Budynki, budowle i grunty wykorzystywane w zakresie ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa publicznego, ochrony środowiska, działalności kulturalnej i sportowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr XXI/110/2012 Rady Gminy Strachówka z dnia 11 grudnia 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2012r. poz. 9439).

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Barbara Rosa
Barbara Rosa